



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

04.09.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1008

№

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г.

В соответствии со статьями 9.3 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 46 (ранее - ул. Энгельса, 46), включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с регистрационным номером 731510228070004.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 04.09.2025 № 1008

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом Лобиной», 1903 г.

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г.

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в юго-восточном направлении вдоль стены объекта культурного наследия, включая его выступающие части
2	3	в юго-западном направлении вдоль стены объекта культурного наследия включая, его выступающие части
3	4	в северо-западном направлении вдоль стены объекта культурного наследия, включая его выступающие части
4	1	в северо-восточном направлении вдоль фасада объекта культурного наследия по границам его земельного участка

2. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г.



Условные обозначения:

- ОКН - объект культурного наследия местного (муниципального) значения;
- _____ - границы территории объекта культурного наследия;
- - характерные поворотные точки;
- 1 - номера поворотных точек границы территории объекта культурного наследия.

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г.

Обозначение характерных точек границ	Ведомость координат поворотных (характерных) точек (сис- тема координат – МСК-73, зона 2)		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат характерной точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506635.25	2257280.42	0.1	картометрический метод
2	506620.00	2257288.04	0.1	картометрический метод
3	506613.92	2257275.41	0.1	картометрический метод
4	506629.43	2257267.86	0.1	картометрический метод
5	506629.75	2257268.72	0.1	картометрический метод
1	506635.25	2257280.42	0.1	картометрический метод

4. Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г.

В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Лобиной», 1903 г. устанавливается режим в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;



проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

