



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

20.04.2026

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 301

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Ленинского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённый распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 20.03.2026 № 667-од, применительно к части территории, расположенной в части элемента планировочной структуры, ограниченного улицами Докучаева, Олега Кошевого, Фурманова, Бакинской

В соответствии со статьями 41, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 17.03.2022 № 147-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения документации по планировке территории муниципальных образований Ульяновской области, внесению в неё изменений», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Докучаева» (ИНН 7325165671) от 02.04.2026 № 73-24/13075, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Ленинского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённый распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 20.03.2026 № 667-од, применительно к части территории, расположенной в части элемента планировочной структуры, ограни-



0056673

ченного улицами Докучаева, Олега Кошевого, Фурманова, Бакинской.

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.gosuslugi.ru>).

Временно исполняющий обязанности
Главы города



А.В.Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 20.04.2026 № 301

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

Часть территории, расположенная в части элемента планировочной структуры, ограниченного улицами Докучаева, Олега Кошевого, Фурманова, Бакинской

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «СЗ «Докучаева»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счёт средств заказчика
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), среднеэтажная жилая застройка
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование «город Ульяновск»



1	2	3
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включённых в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории проектирования 0,36 га. Проектирование ведётся на земельном участке с кадастровым номером 73:24:040801:1395 и землях, государственная собственность на которые не разграничена
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории осуществляется для исправления технических ошибок в части изменения способов образования земельных участков

