



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

20.05.2026

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 399

**О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённый распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 26.09.2023 № 3876-од, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Созидателей, Генерала Тюленева, Антонова и проездом Инженерным 14-м**

В соответствии со статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 17.03.2022 № 147-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения документации по планировке территории муниципальных образований Ульяновской области, внесению в неё изменений», на основании заявления от 29.04.2026 № 73-24ОГ/3309 Митрофановой Ю.И., действующей на основании доверенности от имени Швецова В.А., Лазарева А.Н., Нечаевой Д.А., руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённый распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 26.09.2023 № 3876-од (с учётом изменений, утверждённых распоряжением Министе



0056773

ства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 21.08.2025 № 2134-од), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Созидателей, Генерала Тюленева, Антонова и проездом Инженерным 14-м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 73:24:021102:1537 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.gosuslugi.ru>).

Глава города



А.Е.Болдакин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению администрации**  
**города Ульяновска**  
**от 20.05.2026 № 399**

**ЗАДАНИЕ**  
**на разработку документации по планировке территории, осуществляемую**  
**на основании решений уполномоченных федеральных органов**  
**исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской**  
**Федерации и органов местного самоуправления**

Территория, расположенная в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Созидателей, Генерала Тюленева, Антонова и проездом Инженерным 14-м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 73:24:021102:1537 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

| № п/п | Наименование позиции                                                                                                                                                                        | Содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.    | Вид разрабатываемой документации по планировке территории                                                                                                                                   | Проект межевания территории в виде отдельного документа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.    | Инициатор подготовки документации по планировке территории                                                                                                                                  | Швецов В.А., Лазарев А.Н., Нечаева Д.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.    | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории                                                                                                           | За счёт собственных средств Швецова В.А., Лазарева А.Н., Нечаевой Д.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.    | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | На земельном участке с кадастровым номером 73:24:021102:1537 расположено существующее здание делового управления с кадастровым номером 73:24:021102:1838 по адресу: г. Ульяновск, пр-кт Созидателей, зд. 17Б .<br>На территории, которая планируется к присоединению из земель, государственная собственность, которые не разграничена, строительство новых объектов не планируется |
| 5.    | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты                                                                                                           | Заволжский район муниципального образования «город Ульяновск»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории                                                                                                  |                                                                                                                                                             |
| 6. | Состав документации по планировке территории                                                                                                                                                                          | В соответствии со статьёй 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации                                                                                |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включённых в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Земельный участок с кадастровым номером 73:24:021102:1537, и земли, государственная собственность, которые не разграничена, площадью 1 769 кв. м            |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории                                                                                                                                                                 | Подготовка внесения изменений в проект межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков |

