



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2026

№ 642

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом жилой», нач. XX в.
(Ульяновская обл., г. Ульяновск, спуск Халтурина, д. 18)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, спуск Халтурина, д. 18, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

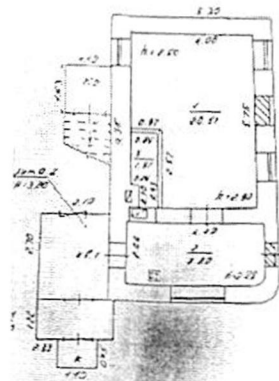
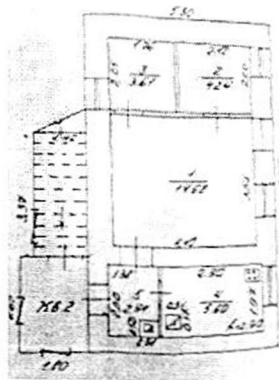
Временно исполняющий обязанности
Главы города



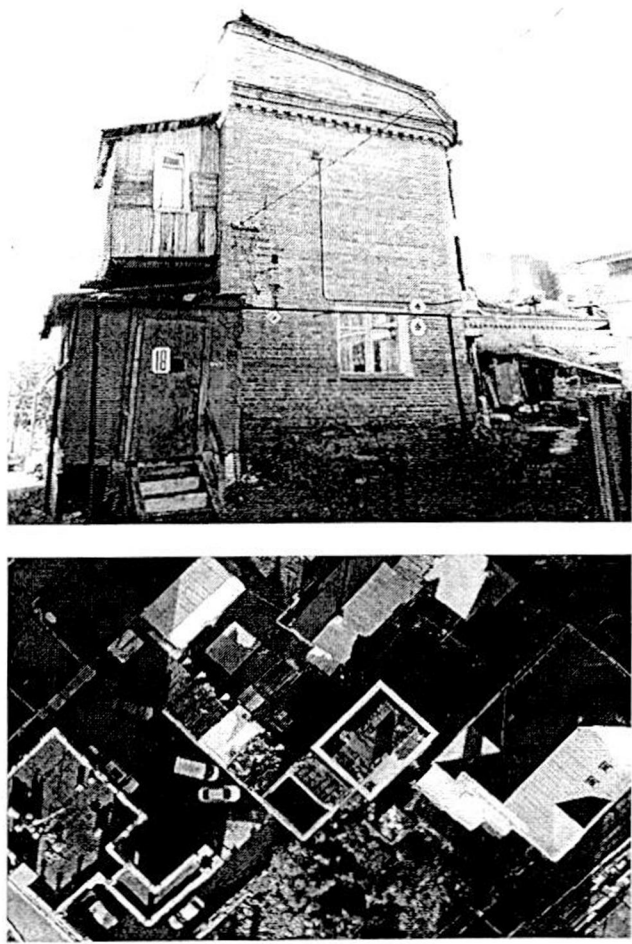
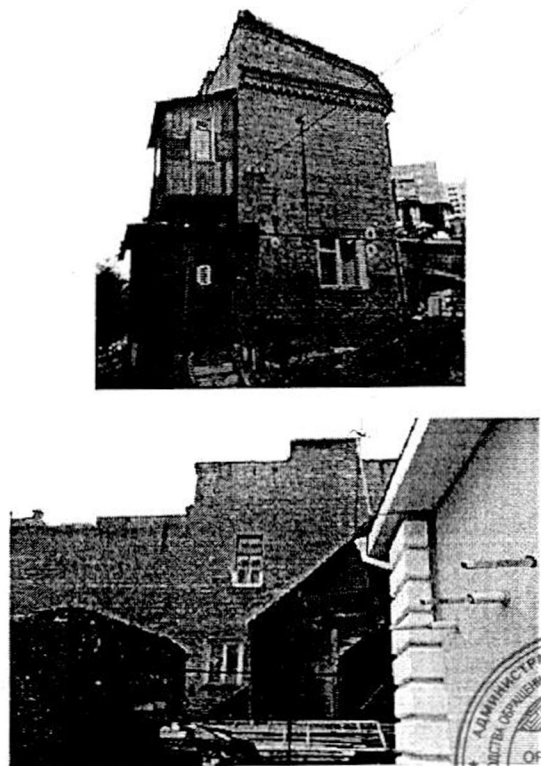
А.В.Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 15.07.2026 № 642

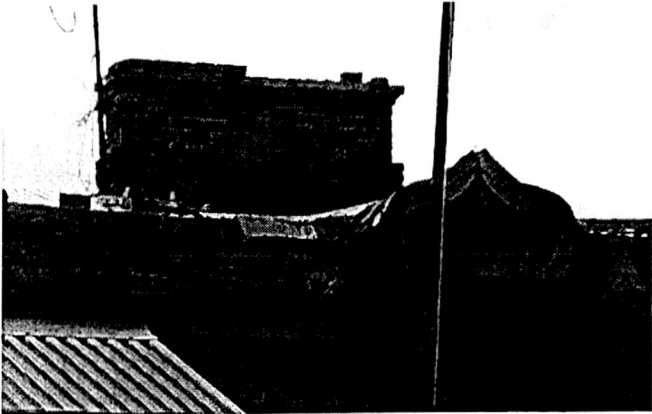
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой», нач. XX в. (Ульяновская обл., г. Ульяновск,
спуск Халтурина, д. 18)

Предмет охраны	Графическое или иное графическое изображение
1	2
1. Месторасположение и градостроительные характеристики	
Местоположение здания в современных границах участка: здание расположено в центральной части города Ульяновска на спуске Халтурина (бывшем Тихвинском спуске) в ряду малоэтажной жилой застройки. Главный фасад объекта находится в глубине квартала и ориентирован на запад	
Этажность и высотные габариты объекта культурного наследия: двухэтажный	 План 1-го этажа  План 2-го этажа
Объёмно-пространственная структура здания: состоит из двухэтажного прямоугольного объёма. Северо-западный угол главного фасада скруглён	



1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Материал наружных и внутренних несущих стен и цоколя: красный кирпич	
Конфигурация крыши: сложная односкатная кровля	
Местоположение, габариты и форма оконных и дверных проёмов: окна прямоугольной формы	
3. Архитектурные характеристики	
Композиция и архитектурный декор фасадов исторического объёма нач. XX в.: материал кровли – гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями; материал отделки фасадов – красный кирпич	 



1	2
Первоначальный материал - дерево, форма заполнения оконных и дверных проёмов - профилировка и расстекловка	
Кирпичные перемычки с замковым камнем	
Луковичный аттик со шпилем на западном фасаде	
Прямоугольный аттик на восточном фасаде	
Карниз с небольшим выносом; фриз, декорированный сухариками	