



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2026

№ 794

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 20.07.2023 № 802 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:020607:113 площадью 1 386,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 49 по улице Жуковского в Заволжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- 29/200 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:020607:301;
- 71/200 долю квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:020607:301;
- 29/200 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:020607:301;
- 1/5 долю квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:020607:304;
- 1/5 долю квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:020607:304;
- 2/5 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:020607:304;
- 1/5 долю квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:020607:304;
- 1/4 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:020607:438;
- 3/4 доли квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:020607:438;
- квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:020607:302;
- квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:020607:300;
- 31/400 долю квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 31/400 долю квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 31/400 долю квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 31/400 долю квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 40/300 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 40/300 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 40/300 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 29/200 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303;
- 29/200 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:020607:303.



2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

Глава города



А.Е.Болдакин