



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2026

№ 796

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 04.02.2020 № 173 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:030307:19 площадью 1 482,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 46А по улице Автозаводской в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:1348;
- квартиру № 2 с кадастровым номером 73:24:030301:1346;
- 1/2 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:1343;
- 1/2 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:1343;
- квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:030301:1344;
- 1/3 долю квартиры № 5 с кадастровым номером 73:24:030301:1341;
- 1/3 долю квартиры № 5 с кадастровым номером 73:24:030301:1341;
- 1/3 долю квартиры № 5 с кадастровым номером 73:24:030301:1341;
- 1/2 долю квартиры № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:1339;
- 1/2 долю квартиры № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:1339;
- 1/2 долю квартиры № 7 с кадастровым номером 73:24:030307:540;
- 1/2 долю квартиры № 7 с кадастровым номером 73:24:030307:540;
- квартиру № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:1352;
- квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:030301:1350;
- квартиру № 10 с кадастровым номером 73:24:030301:1349;
- 1/2 долю квартиры № 11 с кадастровым номером 73:24:030301:1340;
- 1/2 долю квартиры № 11 с кадастровым номером 73:24:030301:1340;
- квартиру № 12 с кадастровым номером 73:24:030301:1347;
- 1/2 долю квартиры № 13 с кадастровым номером 73:24:030301:1351;
- 1/2 долю квартиры № 13 с кадастровым номером 73:24:030301:1351;



квартиру № 14 с кадастровым номером 73:24:030301:1345.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).



Глава города

А.Е.Болдакин