



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

21.08.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

917

№

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.

В соответствии со статьями 9.3 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Гончарова, 26/22, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с регистрационным номером 731510315780004.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

Глава города



А.Е.Болдакин

0055675

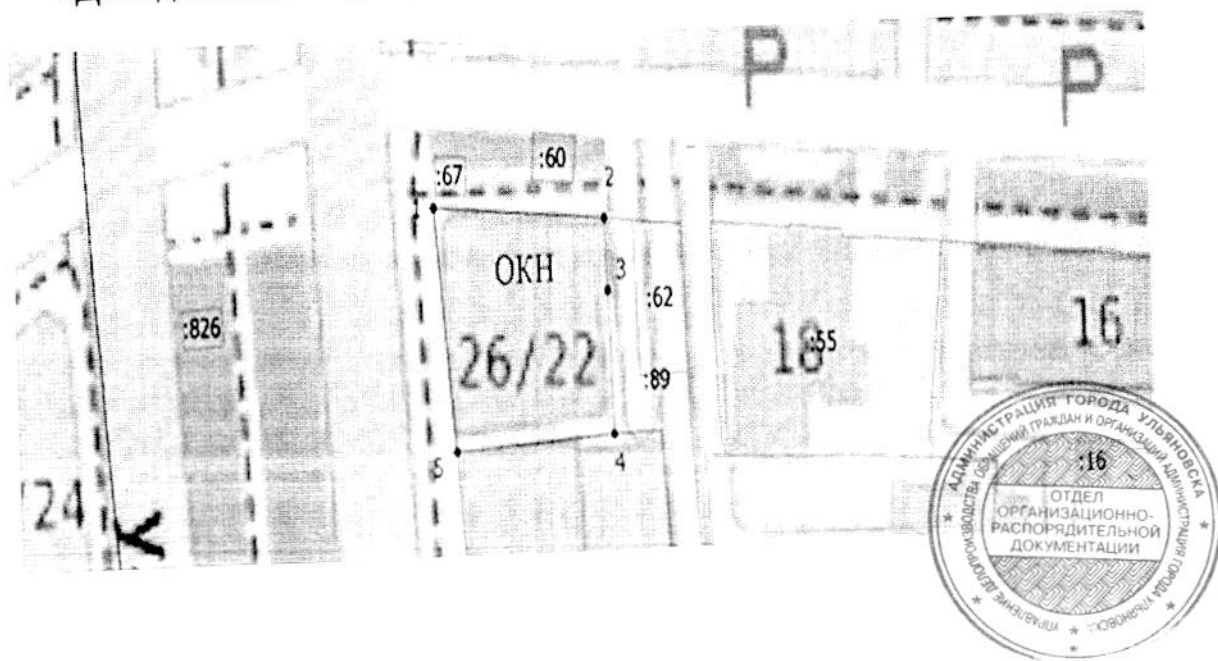
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 21.08.2025 № 917

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в северо-восточном направлении вдоль фасада объекта культурного наследия
2	4	в юго-восточном направлении вдоль стены объекта культурного наследия
4	5	в юго-западном направлении вдоль стены объекта культурного наследия
5	1	в северо-западном направлении вдоль фасада объекта культурного наследия

2. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.



Условные обозначения:

- ОКН - объект культурного наследия местного (муниципального) назначения;
- - границы территории объекта культурного наследия;
- - характерные поворотные точки;
- 5 - номера поворотных точек границы территории объекта культурного наследия.

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.

Обозначение характерных точек границ	Ведомость координат поворотных (характерных) точек (система координат – МСК-73, зона 2)		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат характерной точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506619.54	2257535.13	0,1	картометрический метод
2	506617.84	2257560.06	0,1	картометрический метод
3	506610.53	2257560.27	0,1	картометрический метод
4	506595.80	2257560.68	0,1	картометрический метод
5	506594.57	2257537.56	0,1	картометрический метод
1	506619.54	2257535.13	0,1	картометрический метод

4. Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г.

В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг., 1880 г., 1911 г. устанавливается режим в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;



проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

