



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

21.08.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 926

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы

В соответствии со статьями 9.3 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Гончарова, 37, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с регистрационным номером 731510293040004.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 21.08.2025 № 926

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом купца
П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в северо-восточном направлении вдоль здания объекта культурного наследия
2	3	в юго-восточном направлении вдоль фасада объекта культурного наследия
3	4	в юго-западном направлении вдоль фасада здания объекта культурного наследия
4	5	в северо-западном направлении вдоль здания объекта культурного наследия
5	6	в северо-восточном направлении вдоль здания объекта культурного наследия
6	1	в северо-западном направлении вдоль здания объекта культурного наследия

2. Графическое описание местоположения границ территории объекта
культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы



Условные обозначения:

- ОКН - объект культурного наследия местного (муниципального) значения;
- _____ - границы территории объекта культурного наследия;
- - характерные поворотные точки;
- 1 - номера поворотных точек границы территории объекта культурного наследия.

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы

Обозначение характерных точек границ	Ведомость координат (ха- рактерных) поворотных то- чек (система координат – МСК-73, зона 2)		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат характерной точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507309.85	2257914.12	0.1	картометрический метод
2	507313.39	2257923.48	0.1	картометрический метод
3	507301.88	2257927.76	0.1	картометрический метод
4	507286.38	2257913.45	0.1	картометрический метод
5	507294.18	2257907.46	0.1	картометрический метод
6	507303.29	2257915.83	0.1	картометрический метод
1	507309.85	2257914.12	0.1	картометрический метод

4. Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы

В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я.Кутенина», 1884-1889 годы устанавливается режим в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) запрещается:

строительство объектов капитального строительства;



увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включёнными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия.

